

**PEŁNOMOCNICTWO
DO UDZIAŁU W WALNYM ZGROMADZENIU CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „TELHUD” WE WROCŁAWIU**

Ja niżej podpisany/na:,
zam., będący/a
członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „TELHUD” we Wrocławiu, numer
członkowski:....., świadomy obowiązujących na datę udzielenia niniejszego
Pełnomocnictwa przepisów, w tym zmian **wprowadzonych Ustawą z dnia 04 grudnia
2025 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw
(Dz. U. z 2026 r. poz.39) wprowadzających dodanie w art.8³ po ust.1¹ - ust.1² – 1⁶, zapisów
w brzmieniu:**

„1². Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczna może być:

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;*
- 2) adwokat lub radca prawny;*
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.*

*1³. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym
pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych
oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a}, że spełnia wymóg o którym mowa w ust.1² pkt 1. W
oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu „jestem świadomy odpowiedzialności
karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”*

*1⁴. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa
w ust.1³ zdanie pierwsze jest nieważne.*

*1⁵. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni
pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również
oświadczenia, o którym mowa w ust.1³. zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem
posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.*

*1⁶. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i
odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.”*

niniejszym udzielam

Pani/Panu.....,
zam., **pełnomocnictwa do:**

- 1) udziału w posiedzeniu Walnego Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej TELHUD we Wrocławiu, wyznaczonego na dzień 14 maja 2026 r.;
- 2) wykonywania prawa głosu we wszystkich sprawach objętych porządkiem obrad tego Zgromadzenia z wyjątkiem wyboru i odwołania członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

- 3) składania podczas tego Zgromadzenia wszelkich wniosków, wyjaśnień, jak też żądania wyjaśnień od Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej TELBUD z siedzibą we Wrocławiu.

.....
(data i podpis członka SM TELBUD)

Oświadczam, że jest mi wiadome, iż zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 438 z późn. zm.): **członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia.**

.....
(data i podpis członka SM TELBUD)

Oświadczam, iż nie udzieliłem/łam pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej TELBUD z siedzibą we Wrocławiu, wyznaczonemu na dzień 14 maja 2026 r. innej osobie, niż wskazana w niniejszym pełnomocnictwie.

.....
(data i podpis członka SM TELBUD)