

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT NA WYKONANIE 4 PIONÓW BALKONÓW W
BUDYNKU PRZY UL. GAJOWEJ 33 - 41 SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „TELBUD”
WE WROCŁAWIU**

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „TELBUD” we Wrocławiu, ul. Wesoła 50
Tel. 71 361 -79 -33 tel. kom. 506 569 269

2. Tryb udzielenia zamówienia:

2.1. konkurs ofert.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Nazwa:

Wykonanie remontu czterech pionów balkonów I – V piętra (40 szt. balkonów) budynku przy ul. Gajowej 35 -41 we Wrocławiu, będącego w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „TELBUD.”

3.2. określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Oferta obejmuje wykonanie następujących robót:

- a) demontaż konstrukcji stalowej istniejących przeszkleń balkonów;
- b) demontaż istniejących posadzek wraz z izolacją;
- c) wykonanie nowych posadzek wraz z izolacją;
- d) wykonanie nowych odwodnień balkonów;
- e) remont płyt balkonowych i balustrad murowanych i ścian w obszarze balkonów zabudowanych z wykonaniem tynku cienkowarstwowego strukturalnego na warstwie zbrojącej siatką z włókna szklanego;
- f) wykonanie nowych przeszkleń balkonów z pcv kolor szary RAL 7047 szklonych szybą zespoloną 4/16/4, Ug=1.1 W/m²K., nawiewnik wrębowy Regel -Air;
- g) wymianę obróbek blacharskich;
- h) montaż balustrad balkonowych zewnętrznych balkonów przeszklonych;
- i) montaż pochwyków stalowych – podwyższeń balustrad murowanych;
- j) roboty towarzyszące;
- k) rusztowania, wywóz gruzu.

Gwarancja: gwarancja na wykonane prace – 5 lat

Termin realizacji – II etapy: I etap (4 piony: Gajowa 35 - 37) jesień 2023 r.

II etap (4 piony: Gajowa 39 - 41) wiosna 2024 r.

4. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest złożenie oferty wraz z załącznikami według poniższego opisu:

4.1. każdy wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę, z jedną ostateczną ceną;

4.2. ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu z dołączonym kompletem dokumentacji, w tym:

- a) decyzji nadania numeru identyfikacji podatkowej, odpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (www.firma.gov.pl);
- b) wykazu dotychczas przeprowadzonych robót ze wskazaniem Zleceniodawcy, lokalizacji robót oraz ich wartości i terminu realizacji;
- c) dokumentacji potwierdzającej profesjonalizm i staranność dotychczas przeprowadzanych robót w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia;

5. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 5.1. cena ofertowa – cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia winna być wyliczona w oparciu o kosztorys ofertowy;
- 5.2. wszystkie ceny muszą być podane w złotych i w takiej walucie będzie prowadzone rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą.

6. Kryterium wyboru oferty:

- 6.1. najniższa cena z uwzględnieniem dobrej jakości materiałów i gwarancji dobrej jakości wykonania usługi.

7. Miejsce i termin składania ofert:

- 7.1. Oferty winny być złożone w siedzibie Spółdzielni we Wrocławiu przy ul. Wesołej 50 do dnia 14.07.2023 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia okresu składania ofert bez podania przyczyny. Niniejsza oferta została przesłana do niektórych wykonawców bezpośrednio na adres mailowy.

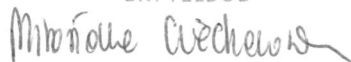
8. Odstąpienie od konkursu:

- 8.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu w dowolnym czasie bez podania przyczyny.

9. Adres strony internetowej, na której dostępne jest ogłoszenie: **www.smtelbud.pl**

Mirosława Ciechanowska

PREZES ZARZĄDU
SM TELBUD



CZŁONEK ZARZĄDU
S.M. TELBUD
RENATA GALIK



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"TELBUD"**

**50-524 Wrocław, ul. Wesoła 50
NIP 896-00-07-471 REGON 001277710**